**竞标公告**

项目概况

曲靖市麒麟职业技术学校校内商业街商铺经营权出让招标的潜在投标人应在钰成汇鑫项目管理咨询（云南）有限公司（曲靖市麒麟区翠峰路69号院内三单元三楼一号）获取招标文件，并于2020年10月16日10点00分（北京时间）准时参加标前预备会。

一、项目基本情况

项目编号：HXZC2020-910-S

项目名称：曲靖市麒麟职业技术学校校内商业街商铺经营权出让招标

**竞标内容**：出让经营权的铺面共72间，分为D1、D2两个标段，每个标段36间。

**经营权期限**：最高五年。（报价规则：一次性最少支付三年，不接受逐年支付。）

**竞标最低限价**（每标段）：人民币叁佰万元整/每年；（￥3,000,000.00元/年）

**履约保证金**最低金额：（每标段）：人民币贰佰万元整；（￥2,000,000.00元）注：履约保证金由“经营范围保证金”（人民币壹佰万元整）和“安全生产保证金”（人民币壹佰万元整）组成。

本项目（**否**）接受联合体投标。一个法人主体只能承报一个标段。

二、申请人的资格要求：

1.对竞标人的资格要求：

1.1在中国境内注册，具有独立法人资格，具有独立承担民事责任的能力，营业执照在有效期内且符合此次采购项目的经营范围；

1.2投标企业具备上一年度（2019年度）经会计师事务所出具的含企业资产负债表和利润表的审计报告或具备公司财务报表，新成立公司（注册未满一年）提供由开户行出具的资信证明文件；

1.3. 须出具在投标文件提交截止日期前12个月内任意三个月依法纳税的证明文件（税务局税收通用缴款书或银行电子缴税（费）凭证或税务局出具纳税情况证明）；依法免税的，应提供依法免税的相关证明文件；

1.4参加政府采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明；供应商未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为信息记录”；未被“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）列入：经营异常名录、严重违法失信企业名单（黑名单）且未被移出的证明材料；（应提供网页查询打印件并加盖投标单位鲜章）

1.5本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件

时间：2020年9月30日至2020年10月15日（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日），每天上午09：00至12：00下午14：00至17：30（北京时间，节假日不休）

地点：钰成汇鑫项目管理咨询（云南）有限公司（曲靖市麒麟区翠峰路69号院内三单元三楼一号）

方式：现场购买（磋商文件如需电子版请自带U盘拷贝，售后不退，不办理邮购）

售价：600元/本

四、标前预备会时间、地点

时间：2020年10月16日10点00分（北京时间）

地点：曲靖市麒麟职业技术学校科技楼九楼二号会议室

五、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

标前预备会后通知。

六、其他补充事宜

无

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

　　　1.采购人信息

名 称：曲靖市麒麟职业技术学校

地址：云南省曲靖市麒麟区靖江路

联系方式：0874—3393097

2.采购代理机构信息

名 称：钰成汇鑫项目管理咨询（云南）有限公司

地　址：曲靖市麒麟区翠峰路69号院内三单元三楼一号

联系方式：13988964750

3.项目联系方式

项目联系人：施老师

电　话：13988964750